

750 € /mois CC

74 m²

3 pièces

Trébeurden

Disponibilité 22-06-2022



Type d'appartement	T3
Surface	73.58 m ²
Séjour	30 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1 Baignoire et douche "italienne"
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Ville
Ouvertures	PVC
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence Très bel **appartement T3** offrant de belles prestations entièrement **meublé et équipé** dans une décoration moderne et design, comprenant un beau **salon/séjour lumineux** avec une **cuisine ouverte entièrement équipée**, **deux chambres** lumineuses avec dressings, une salle de bain avec **une baignoire et une douche type italienne**, WC séparés.

15 euros de charges de copropriété en sus du loyer soit un **loyer total de 750 euros**
Honoraires : 530 euros

Loyer de base 735 €/mois. Provision sur charges 15 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 735 €. Honoraires de 530 € TTC à la charge du locataire dont 230 € pour l'état des lieux. Classe énergie E, Classe climat C.. Date de réalisation du DPE : 12-05-2016. Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/rizzoni2/honoraires>

Les points forts :

- Meublé et équipé
- Décoration moderne et design
- Proche commerces et plages



Agence RIZZONI
 85 rue des Plages
 22560 Trébeurden
 02 96 23 50 80

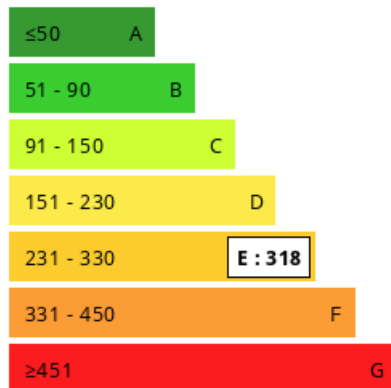


Agence RIZZONI
TREBEURDEN
 transactions@agence-rizzoni.f
 r
 02 96 23 50 80



Consommations énergétiques

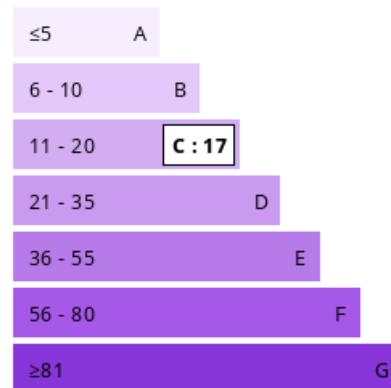
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)