

À partir de 474 € /s

 75 m² 3 pièces Perros-Guirec

Surface	75.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Ouvertures	Bois
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Entièrement meublé

Référence 898 Au coeur de Perros-Guirec, près de son port de plaisance !

Vous serez séduits par cette maison traditionnelle familiale idéalement située à environ **500 m à pieds du port et de ses commerces** comprenant une pièce de vie salon/séjour ouvert sur **un un joli jardin ensoleillé** avec son bassin entièrement clos de murs vous pourrez ainsi profiter pleinement de la terrasse et de son jardin exposés plein Sud.

A l'étage, 2 chambres avec une chambre avec un lit 160 et la deuxième chambre avec un lit 140 et un lit simple avec sa salle d'eau attenante.

Idéale pour des vacances reposantes à la mer!

Les points forts :

- A 500 m du port de Perros
- Proximité des commerces



Agence RIZZONI
85 rue des Plages
22560 Trébeurden
02 96 23 50 80



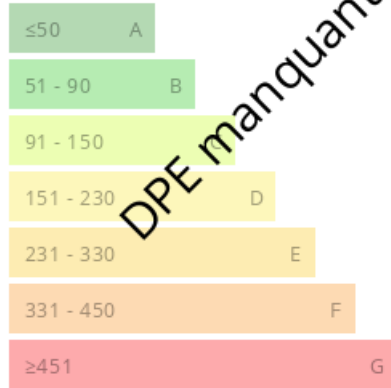
Agence RIZZONI
TREBEURDEN
transactions@agence-rizzoni.f
r

02 96 23 50 80



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

EURL au capital de 30733,72 € • 85 rue des Plages 22560 Trébeurden • Téléphone 0296235080 • SIRET 329626030 • Carte pro 133 délivrée par Préfecture des Côtes d'Armor • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission

Document non contractuel