

58 500 €

21 m²

1 pièce

Perros-Guirec



Vendu

Référence Studio sans travaux dans une résidence récente et situé au calme : entrée dans séjour avec kitchenette aménagée, salle d'eau avec wc, chauffage électrique et parking privé. Centre ville et plages à pied !

Honoraires inclus de 10.38% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 53 000 €. Classe énergie E, Classe climat B. Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/rizzoni2/honoraires>

Les points forts :

- sans travaux
- SECTEUR CALME
- aucune marche
- résidence récente

| | |
|--------------------|----------------------|
| Type d'appartement | Studio |
| Surface | 20.80 m ² |
| Pièces | 1 |
| Salle de bains | 1 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Étage | RDC |
| Epoque, année | 2005 Récent |
| État général | En bon état |
| Chauffage | Electrique |
| Cuisine | Aménagée, Américaine |
| Ameublement | Non meublé |
| Vue | Cour |
| Ouvertures | PVC, Double vitrage |
| Exposition | Nord-Est |
| Stationnement ext. | 1 |
| Ascenseur | Non |
| Cave | Non |
| Taxe foncière | 370 €/an |
| Charges | 21 € /mois |

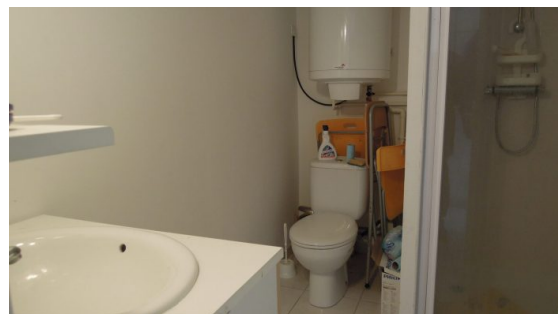


Agence RIZZONI
85 rue des Plages
22560 Trébeurden
02 96 23 50 80



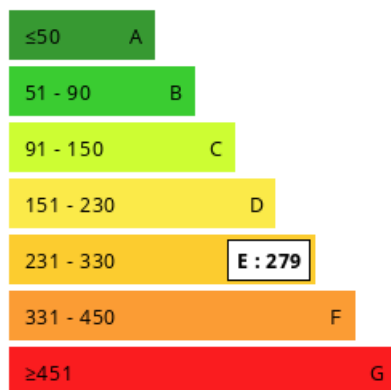
Agence RIZZONI PERROS-GUIREC
perros@agence-rizzoni.fr

02 96 91 05 65



Consommations énergétiques

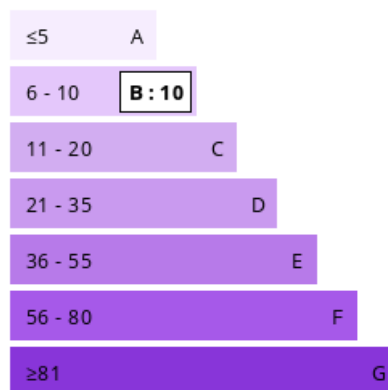
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)