

296 800 €

 125 m² 6 pièces Pleumeur-Bodou

Vendu

Surface	125.00 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	26 a 18 ca
Pièces	6
Chambres	4
Salle d'eau	2
WC	2
Epoque, année	1972
État général	A rafraîchir
Vue	Mer
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Electrique
Ouvertures	PVC
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée

Référence Vue sur mer panoramique et accès plages à pieds pour cette jolie maison bénéficiant d'un bâti de qualité, 4 chambres dont une en rdc, séjour avec cheminée, 2 salle d'eau, cuisine séparée. Grenier et grand garage attenant. 1800 m² de jardin exposé Sud-Ouest. LANDRELLEC !

Honoraires inclus de 6% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 280 000 €. DPE manquant Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/rizzoni2/honoraires>

Les points forts :

- VUE SUR MER
- PROCHE PLAGE
- BATI DE QUALITE
- MEUNISERIES NEUVES



Agence RIZZONI
85 rue des Plages
22560 Trébeurden
02 96 23 50 80



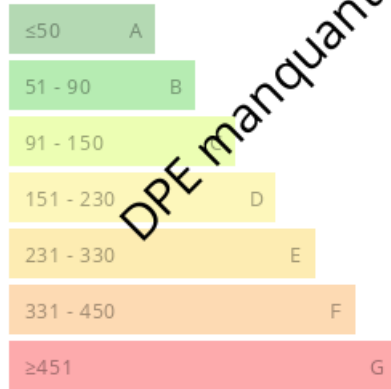
Agence RIZZONI
TREBEURDEN
transactions@agence-rizzoni.f
r

02 96 23 50 80



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant